



Глава местного самоуправления городского округа город Кулебаки Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2026 № 14

О проведении публичных слушаний по обсуждению Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и разрешения на условно разрешённый вид использования-«малоэтажная многоквартирная жилая застройка» вновь образуемому земельному участку под многоквартирным жилым домом по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.15

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", п.2.1. статьи 11.10.Земельного кодекса РФ, ст. 39 Градостроительного кодекса, Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в городском округе город Кулебаки Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 29 июня 2018 года № 53, правилами землепользования и застройки городского округа город Кулебаки, утвержденными постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 12.09.2023 №1928(в ред. пост. от 05.09.2025 №2460), на основании схемы расположения на кадастровом плане территории, выполненной ООО «Кулебакикадастръемка» от 25.05.2026 № 75/26, протокола заседания межведомственной комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки городского округа город Кулебаки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и

застройки территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 12.08.2026 г. №9, руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по обсуждению:

- Схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом с КН 52:39:0050004:927, расположенном по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.15;

- о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования- «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» код 2.1.1 вновь образуемому земельному участку площадью 1726 кв.м под многоквартирным жилым домом с КН 52:39:0050004:927, установленному согласно Правилам землепользования и застройки в территориальной зоне Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, расположенном по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.15.

2. Назначить проведение публичных слушаний на 09.09.2026 года в 17 часов 15 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Теплово, ул. Колхозная, д.6 (Дом культуры).

Для участия в публичных слушаниях приглашаются представители политических партий, общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории округа, депутаты Совета депутатов городского округа город Кулебаки, руководители предприятий, организаций, расположенных на территории городского округа, жители с. Теплово.

3. Ознакомиться с информационными материалами по теме публичных слушаний можно по адресу: Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.49, кабинет 403, телефон для справок: 8(83176)5-02-70, 5-23-96 и на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки <http://kulebaki.nobl.ru> в разделе «Деятельность», в подразделе

«Градостроительная деятельность», далее - «Экспозиционные материалы для публичных слушаний».

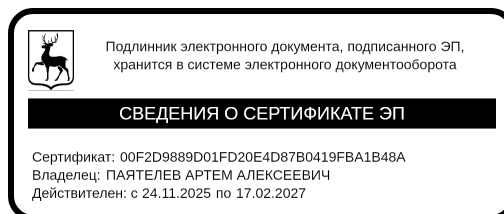
4. Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимаются с 27.08.2026 по 09.09.2026 по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, кабинет 403, телефон для справок: 8(83176) 5-02-70, 5-23-96.

5. Подготовку и проведение публичных слушаний возложить на администрацию городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

6. Отделу организации и контроля управления делами (Е.А.Дорофеева) опубликовать настоящее постановление путем размещения на официальном интернет-сайте городского округа город Кулебаки Нижегородской области <http://kulebaki.nobl.ru> и в газете «Кулебакский металлист».

7. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству А.А. Веснина.

Глава местного самоуправления



А.А.Паятелев